



COMUNE DI VALGUARNERA  
( Provincia Regionale di Enna )

DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 85 DEL 02/08/2013

OGGETTO: Affidamento incarico revisione PRG all'Ufficio Tecnico Comunale -

COMPONENTI LA GIUNTA COMUNALE	PRESENTE	ASSENTE
LEANZA SEBASTIANO      SINDACO	X	
VICARI FRANCESCO      ASSESSORE	X	
DRAIA' ELEONORA      ASSESSORE	X	
PROFETA GIUSEPPE      ASSESSORE	X	

4

0

Regolarità Tecnica attestata ed acquisita dal Responsabile del Settore  
All. n. ( 2 ) che è parte integrante dell'atto deliberativo

L'anno duemilaetredici il giorno due, del mese di agosto, nella sede Municipale del Comune di  
Valguarnera, alle ore 12,50

LA GIUNTA COMUNALE

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Alfredo Verso

**VISTO** l' O.R.E.L.;

**VISTA** la L.R. n° 44/91;

**Visto** l'art.12 della L.R. 30/00;

**Visto** lo Statuto Comunale approvato con delibera C.C. n. 119 del 17/11/2003;

**Vista** la delibera di G.C. n. 120 del 18/06/10 ,;

**Vista** la proposta del Sindaco, allegato n. (1)

**Preso atto** che sulla proposta risulta attestata la Regolarità Tecnica allegato n. ( 2 )

**Ritenuto** che la sottoscrizione delle attestazioni rilasciate ai sensi dell'art.12 della L.R. 30/00 equivalgono ad attestazioni di regolarità formale e sostanziale del provvedimento;

**Considerato** che il mancato avvio della procedura comporta il provvedimento sostitutivo da parte dell'Assessorato territorio ed Ambiente, con conseguente nomina del Commissario ad Acta e relative spese a carico dell'organo inadempiente;

**Dato atto** che la revisione del PRG, oltre che atto obbligatorio, influenza lo sviluppo urbanistico del Paese con riflessi sull'economia locale;

**Sentito** il parere favorevole del Segretario Generale;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese, legalmente resi ed accertati

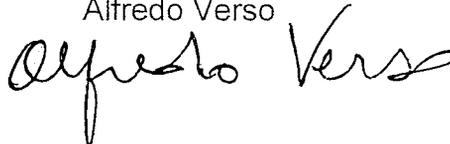
### **DELIBERA**

1. Approvare la proposta redatta dal Sindaco che fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Demandare al Responsabile del Settore Tecnico di compiere gli atti gestionali di propria competenza;
3. Demandare al Responsabile del Settore Economico e Finanziario, di prevedere nel redigendo bilancio pluriennale 2013/2015, le necessarie risorse finanziarie;
4. Considerato la necessità di attivare le procedure. dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs.vo 267/2000

Letto, approvato e sottoscritto

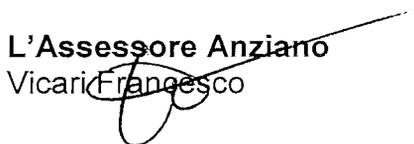
**Il Segretario Generale**

Alfredo Verso



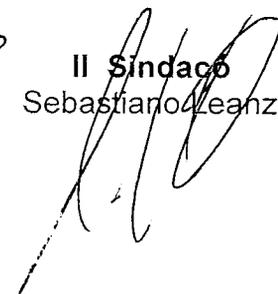
**L'Assessore Anziano**

Vicari Francesco



**Il Sindaco**

Sebastiano Leanza





**COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE**  
**( PROVINCIA DI ENNA )**  
**UFFICIO TECNICO**

**OGGETTO** : Affidamento incarico revisione del Piano Regolatore Generale all'Ufficio Tecnico Comunale.

**IL SINDACO**

**VISTO** il Piano regolatore generale ( con annessi prescrizioni esecutive regolamento edilizio e norme di attuazione ) del Comune di Valguarnera Caropepe adottato con delibera del Commissario ad Acta n° 98 del 28/09/2000 e successivamente approvato con D.A. n. 423 del 07/04/2003 emanato dal Dipartimento Urbanistica dell'Assessorato Territorio ed Ambiente della Regione Siciliana ;

**VISTA** la nota prot. 10179 del 14/05/2013 dell'Assessorato Territorio ed Ambiente Dipartimento Regionale Urbanistica di Palermo con la quale si evidenziava l'obbligo di procedere alla revisione del P.R.G. ai sensi della L.R. n. 71/78 e ss.mm.ii. e dell'art. 3 della L.R. 15/91, anche in assenza delle PP.EE. (nei termini dell'art. 102 della L.R. 4/2003) entro 18 mesi dalla scadenza dei vincoli preordinati all'esproprio che secondo quanto previsto dal DPR. 327/01, modificato dal D. Legislativo n. 302/02 , e reso applicabile con l'art. 36 della L.R. n. 7 del 02.08.2002 come integrato dall'art. 24 della L.R. n. 7 del 19.05.2003, hanno validità quinquennale;

**VISTA** la successiva nota di questo Comune prot. 6690 del 03/06/2013 con la quale si comunicava all'Assessorato Territorio ed Ambiente Dipartimento Regionale Urbanistica di Palermo, che si era avviata la procedura per la revisione del P.R.G. ai sensi della normativa vigente in materia;

**CONSIDERATO** che l'amministrazione comunale ha l'obbligo di procedere alla revisione del piano regolatore generale stante la necessità di adeguarsi alla normativa vigente in materia di strumenti urbanistici;

**CHE** l'incarico di revisione del Piano regolatore generale può essere affidato all'Ufficio Tecnico Comunale che dispone tra l'altro nel suo organico di un architetto regolarmente abilitato e dotato della necessaria professionalità;

**CHE** per tale incarico, al personale interno va corrisposto l'incentivo di cui al D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. come recepita nella Regione Siciliana nella misura pari al 30% della parcella prevista per incarico esterno, per un importo complessivo di € 7.000,00;

**CONSIDERATO**, tuttavia che per gli adempimenti di revisione del piano regolatore generale è necessaria una idonea attrezzatura specifica, di cui l'Ufficio tecnico è totalmente sfornito, e una consulenza esterna, per quanto concerne ulteriori aspetti specialistici in materia per cui dovrà essere affidato apposito incarico;

**RITENUTO** dare mandato al Responsabile del Settore Tecnico di porre in essere tutti gli atti gestionali di Sua competenza per l'affidamento degli incarichi professionali per il supporto alla redazione del P.R.G. e per la redazione del V.A.S.;

**VISTA** la circolare assessoriale EE.LL. n. 15/2002 la quale chiarisce la competenza per il conferimento di incarichi di cui alla fattispecie mediante affidamento diretto ed assegnata agli organi esecutivi;

**VISTI** gli atti d'Ufficio;

**VISTO** l'O.EE.LL. vigente in Sicilia;

## PROPONE

Per i motivi esposti in narrativa :

- 1) **DI CONFERIRE** l'incarico per la revisione del Piano Regolatore Generale all'Ufficio Tecnico Comunale rappresentato dal capo settore tecnico *Arch. Nicolò Mazza*, dal Responsabile del Servizio Urbanistica *geom. Cirrincione Antonino*, dal Responsabile dell'Ufficio Condono Edilizio *geom. Lauria Franco* e dal *sig. Gagliano Giuseppe* Collaboratore Amm.vo Servizio Urbanistica che saranno affiancati da un consulente da supporto per la redazione del P.R.G.
- 2) **Demandare** al responsabile del Settore Economico e finanziario di prevedere la relativa spesa nel redigendo bilancio pluriennale 2013/2015 ;
- 3) **DARE MANDATO** al Responsabile del Settore Tecnico di porre in essere tutti gli atti gestionali di Sua competenza per l'affidamento degli incarichi professionali per il supporto alla redazione del P.R.G. e per la redazione del V.A.S.

2013/2013

IL SINDACO  
Sebastiano Leanza





**COMUNE DI VALGUARNERA**  
( Provincia di Enna )

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ALLEGATO N. ( 2 )

**OGGETTO:** Affidamento incarico revisione PRG all'Ufficio Tecnico Comunale

**RESPONSABILE DEL SETTORE**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della legge regionale n. 30/00, in ordine alla regolarità tecnica della proposta, si esprime **PARERE FAVOREVOLE**

Sede Municipale 29/07/2013

Il Responsabile del Procedimento

Il Responsabile del Settore

**Il Responsabile dell'U.T.C.**  
*Arch. Nicolò Mazza*



COMUNE DI VALGUARNERA  
( Provincia di Enna )

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTA

che la presente deliberazione della G.C. n. 85 del 02/08/2013 in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991 n. 44, è stata affissa all'albo pretorio del Comune di Valguarnera in data 08/08/2013 per rimanervi quindici giorni consecutivi ( art.11, comma 1°, come modificato dall'art.127, comma 21, della l.r. n. 17/04)

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

Sede Municipale, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTA

Che la presente deliberazione, in applicazione della L. R. 3 dicembre 1991, n. 44 , pubblicata all'albo pretorio del Comune di Valguarnera Caropepe per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ è divenuta esecutiva il giorno 02/08/2013

- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione ( L.R. n.44/94 art.12, comma 1 ) ;
- a seguito di dichiarazione di immediata esecutività

Sede Municipale, 02/08/2013 -

IL SEGRETARIO GENERALE